

金旅·南星台保障性租赁住房项目 选房分配方案

为做好金旅·南星台 216 套保障性租赁住房项目选房分配工作，确保选房分配工作公平、公正、公开，根据公开摇号结果，现结合实际情况，制定选房分配方案如下：

一、选房监督

选房工作由长安区住房和城乡建设局全程监督，确保选房过程严格按照摇号顺序进行。

二、选房时间安排

按照摇号排序结果确定的选房对象在一天内分批次完成选房，每场次结束时间为每场次最后一名选房对象选房完毕。

（一）第一场次选房

签到时间：2023 年 9 月 7 日上午 8:00 至 8:30

选房时间：2023 年 9 月 7 日上午 8:30 至 11:30

顺序号为 1 至 54 号的选房对象依次选房

（二）第二场次选房

签到时间：2023 年 9 月 7 日下午 13:30 至 14:00

选房时间：2023 年 9 月 7 日下午 14:00 至 17:00

顺序号为 55 至 108 号的选房对象依次选房

（三）第三场次选房

签到时间：2023 年 9 月 8 日上午 8:00 至 8:30

选房时间：2023 年 9 月 8 日上午 8:30 至 11:30

顺序号为 109 至 162 号的选房对象依次选房

（四）第四场次选房

签到时间：2023年9月8日下午13:30至14:00

选房时间：2023年9月8日下午14:00至17:00

顺序号为163至216号的选房对象依次选房

若出现剩余房源，由摇号轮候顺序递补选房。

三、选房地点

金旅·南星台保租房项目位于航天基地神舟二路与规一路十字西北角，咨询电话：029-81211202、19992812719。

四、签到规则

（一）作为选房对象应按照方案要求的签到时间携带本人身份证原件及复印件到达金旅·南星台保租房签到处，进行签到、身份验证。

（二）若选房对象无法亲自到场办理签到，可以委托他人代为签到选房，需提供选房对象授权委托书和身份证的照片（纸质）、授权委托书复印件、选房对象身份证复印件，代理人身份证原件及复印件，前往金旅·南星台保租房签到处进行签到和身份验证，签到后，进入选房等候区。

五、选房方式及流程

（一）选房方式：现场销控贴手动选房

（二）选房流程

1.按照通知时间到指定地点进行选房；

2.由现场工作人员按照摇号的顺序号进行叫号，选房对象按顺序号在预选区进行排队等候；

3.由现场工作人员按照摇号顺序核实等候选房对象，核

实无误后方可进入选房区；

4.仅限选房对象本人或代理人进入选房区进行选房，且每位选房对象仅限选一套保租房；

5.选房对象或代理人选取房屋后，须在现场设立的住房保障部门选房监督点填写《选房确认单》并签字确认后，选取的房屋方可有效；

6.选房结束离场。

六、注意事项

(一) 请选房对象按照选房要求及规定的时间到达指定地点进行选房。

(二) 选房活动开始后，现场工作人员按照《摇号结果》现场依顺序叫号，现场被叫号 3 次无应答（每次叫号间隔 20 秒），该号码对应的选房对象未进入选房区的，待每场次最后一名选房对象选房完毕后选房时间顺延半小时，场次结束后半小时内仍未到达选房现场则视为自愿弃选，选房顺序号作废，责任和损失自行承担。

(三) 每位选房对象选房时间为 2 分钟，自该选房对象进入选房区、工作人员开始计时为开始时间。选房对象自计时开始超过 2 分钟未选房的，视为自动放弃本次选房资格，责任和损失自行承担。

(四) 自愿放弃本次选房不影响参加其他保障性住房项目的公开报名和摇号。

(五) 《选房确认单》填写并签字后，不得更改。

(六) 放弃选房的申请人，应现场填写并签字《放弃选

房确认书》。

(七) 项目单位按照选房顺序号依次通知申请人进行选房, 请申请人保持电话畅通, 项目单位做好通知记录。