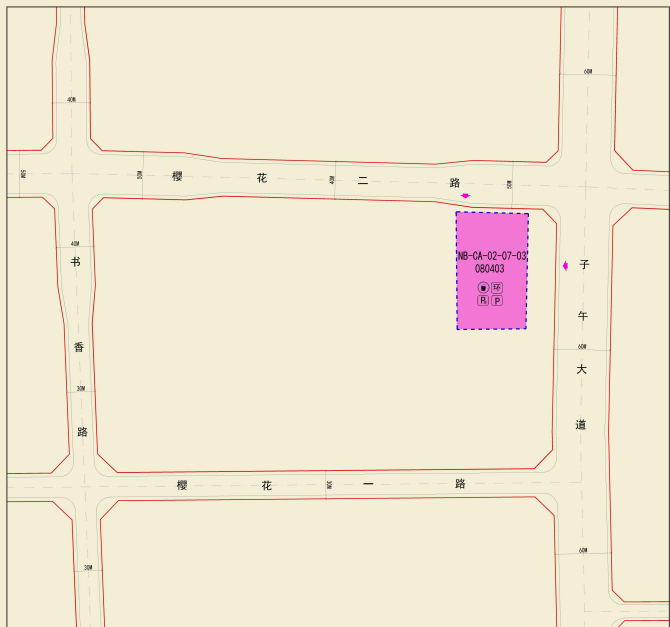


西安市建设用地规划条件公示



NB-CA-02-07-03地块
规划条件公示



规划指标图

区位示意图		指北针及比例尺		技术经济指标表						
				项目指标备注						
				总建筑面积 (m²)13331.502-						
				其中 现状地上建筑面积11225.213-						
				地下建筑面积2106.289-						
				其中 现状地下建筑面积461.289-						
				规划地下建筑面积1645.000-						
规划用地汇总表										
用地分类		用地面积 (公顷)		占建设用地比例 (%)						
教育用地 (0804)		0.9302		100.00						
中小学用地 (080403)		0.9302		100.00						
建设用地面积合计		0.9302		100.00						
地块控制指标表										
用地性质代码	用地性质	净用地面积 (m²)	地块容积率	计容积率	绿地率 (%)	建筑密度 (%)	建筑高度 (米)	计容建筑面积 (m²)	混合用地比例	备注
080403	中小学用地	9302.00	1.21	1.21	35	29.8	24	11225.213	-	-
图例										
080403 中小学用地				规划出入口						
道路红线				道路中线						
公共服务配套										
		环网柜				非机动车停车场				
		再生资源回收点				机动车停车场				

项目单位：西安市自然资源和规划局长安分局

公示日期：2024.05.15

西安市自然资源和规划局监制

监督举报电话：029-89237930

注：本公示仅供规划管理用