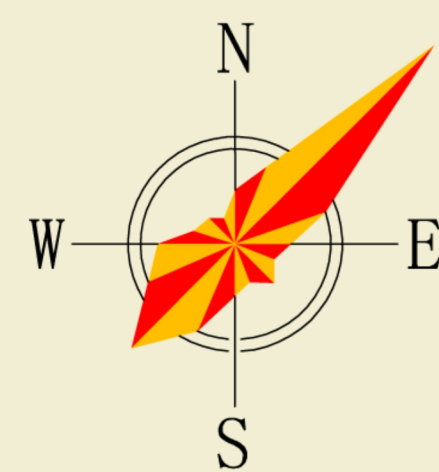
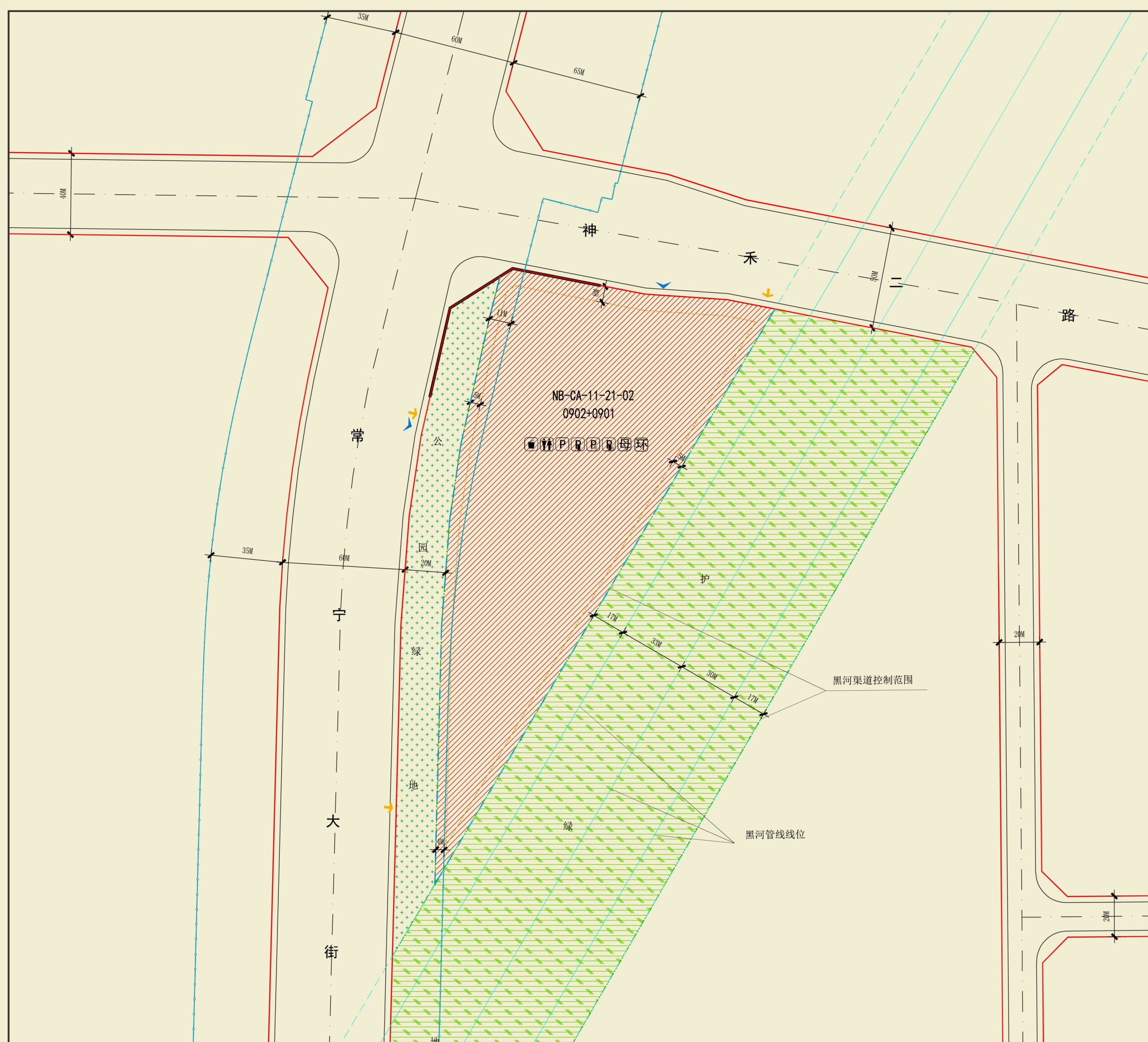


西安市建设用地实施详细规划公示



西安市长安[NB-CA-11-21-02]
实施详细规划公示



规划指标图

图例	编制范围线	用地性质代码	尺寸标注	生活垃圾收集点
	商务金融用地+商业用地	道路中心线	机动车出入口	公共厕所
	地块编号	道路缘石线	人行出入口	机动车停车位
	非居住建筑控制线(≤24米)	道路红线	禁止机动车开口段	非机动车停车位
	黑河管线线位	规划路	环网柜	机动车充电车位
	黑河渠道控制范围	地铁控制线	母婴室	非机动车充电车位

区位示意图		指北针及比例尺		技术经济指标表					
				项 目		指 标	备注		
				总建筑面积 (m²)		116593.00			
				总计容建筑面积 (m²)		79900.00			
				其 中	地上建筑面积		79900.00		
					商务办公建筑面积		63535.00		
				商业建筑面积		16365.00			
地块控制指标表									
用地性质代码	用地性质	净用地面积(公顷)	容积率	计容积率	绿地率(%)	建筑密度(%)	建筑高度(米)	混合用地建筑面积比例 (%)	备注
0902+0901	商务金融用地+商业用地	2.2829	3.5	3.5	25	50	100	80:20	-

西安市自然资源和规划局监制
监督举报电话：029-85283948

项目单位：西安市自然资源和规划局长安分局
公示日期：2025.07.02

注：本公示仅供规划管理用